

Продам одноквартирный двухэтажный кирпичный коттедж мансардного типа в черте г.



Пинск, Беларусь

Продам одноквартирный двухэтажный кирпичный коттедж мансардного типа в черте г. Пинска, общей площадью 274, 1 м², в том числе жилой 103 м², кухней 20, 5м², 7 комнат, в каждой из комнат выведены входы для климат-контроля, площадь участка 0, 106 Га, стены снаружи утеплены с нанесением декоративной "Фактурной штукатурки" с покраской, основание блоки ФБС с армирующим ЖБ поясом облицованы натуральным камнем песчаником, под домом имеется огромный подвал, на крыше установлена усиленная стропильная система, уложена металлочерепица красного цвета. К дому пристроен гараж и установлены ворота роллетного типа.

Дом расположен на 2м. выше от общей плоскости уровня города, что свидетельствует о том, что грунтовые воды расположены ниже уровня плоскости пола подвала на 4м. Возможность оборудования зоны отдыха и сажалки. Забор кирпичный в композиции с металлопрофилем. По всему въезду и дорожкам двора уложена тротуарная плитка, вдоль дорожек заднего двора проведено электричество для установки фонарей и подсветки жилого дома и хозяйственной части двора. Уединённый тихий уголок, расположен в д. Заполье, подведён и подключен газ, подведена вода (есть холодная и горячая), для подъёма на второй этаж в доме оборудована парящая лестница, 2 санузла.

Комнаты отделаны гипсокартоном в сочетании с природным камнем и керамогранитом. На первом уровне уложена керамическая плитка с подогревом тёплого пола, в межуровневых комнатах и комнатах на втором уровне уложен утеплитель с устройством стяжки. Ворота въезда на границу участка с электроприводом. К дому, практически под входные двери уложено асфальтированное покрытие. Готовность дома 94%.

Отличное решение вопроса для дружной молодой семьи!!!

Возможен обмен на квартиру в г. Минск.

Цена: **173 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Гидревич Валерий

+375293462744

ул.Рокоссовского 23а